
From: Koutník Ondřej [mailto:Ondrej.Koutnik@]

Sent: Wednesday, November 28, 2018 9:23 PM

To: Office

Cc: atelier@hlavacek-partner.cz; info@urban-developers.com

Subject: Novinářský dotaz - projekt na Smíchově

Dobrý den.

Zajímám se o projekt společnosti CWI Smíchov a její záměr výstavby Polyfunkčního centra Smíchov. Mám, prosím, několik otázek.

- Máte stále zájem o projekt Polyfunkčního centra Smíchov v oblasti Nádražní ulice Smíchovského nádraží?
- Budete i po zamítavém stanovisku Rady hl. m. (ze dne 18. září 2018) znovu usilovat o udělení výjimky a odstranění stavební uzávěry „VRÚ Smíchov jih“?
- Dopravní podnik hl. m. Prahy si zpracoval posudek od znalce Martina Jakoubka, který doporučil rozšířit a zpřísnit ochranné pásmo kolem vodního díla s ohledem na to, že daný vodní zdroj by do budoucna mohl sloužit pro nouzové zásobování pitnou vodou. „Provedení plánované realizace administrativní budovy v jímacím prostoru Smíchov je možné pouze v omezeném rozsahu.“ Jak hodnotí závěry znalce Jakoubka?
- Deklarujete, mimo jiné dle kolaudačního rozhodnutí z roku 1995, že jímací vrty pod předmětnými pozemky patří Vaší společnosti. Dopravní podnik však v dopise ředitele M. Gillara v dopise MHMP (30. 4. 2018) říká, že vodní dílo je ve vlastnictví DPP. „Dopravní podnik, originální vlastník vodního díla, nikdy nepřevodil své vlastnické právo k vodnímu dílu na jinou osobu a k jeho zcizení nemohlo dojít ani v důsledku převodu pozemků v lokalitě k. ú. Smíchov, jelikož vodní dílo není součástí žádného pozemku, ale samostatnou podzemní stavbou,“ stojí ve vyjádření ředitele Gillara. Jak toto stanovisko hodnotíte? Nadále trváte na tom, že jímací vrty patří Vaší společnosti?
- Zástupci vedení MČ Praha 5 navrhuji vykoupit předmětné pozemky od Vaší společnosti. Je tento scénář ve hře?
- Kdo stojí za společností CITY WEST INVESTORS LTD., která vlastní společnost CITY WEST INVESTORS s.r.o., jež patří 45 procent akcií společnosti CWI Smíchov? Jakou roli, respektive kolik procent ve společnosti CWI Smíchov vlastní pan Martin Roman?

Odpovědi bych, prosím, potřeboval do pátku 30. listopadu do 12h.

Děkuji, s pozdravem Ondřej Koutník

Lidové noviny

(mobil: 725 483 294)



MAFRA, a.s.

sídlo: Karla Engliše 519/11, 150 00 Praha 5

zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1328, IČO: 45313351

www.mafra.cz

Upozornění:

Tento e-mail a k němu připojené dokumenty mohou být důvěrné a jsou určeny pouze jeho adresátům. Jestliže jste obdržel(a) tento e-mail omylem, informujte laskavě neprodleně jeho odesílatele a e-mail prosím vymažte.

Nejste-li adresátem tohoto e-mailu, není povoleno tento e-mail jakkoliv užívat, rozšiřovat, kopírovat či zveřejňovat. MAFRA, a.s. neodpovídá za chyby či ztráty obsahu této zprávy nebo její zpoždění vzniklé v důsledku komunikace prostřednictvím e-mailu.

V případě, že je tento e-mail součástí obchodního jednání, vyhrazuje si odesílatel právo ukončit kdykoliv jednání o uzavření smlouvy, a to z jakéhokoliv důvodu i bez uvedení důvodu. Fyzická osoba, která odesílá tento e-mail, tímto zároveň informuje, že není oprávněna uzavírat za MAFRA, a.s. žádné smlouvy s výjimkou případů, kdy k tomu byla písemně zmocněna nebo písemně pověřena a takové pověření nebo plná moc byly adresátovi tohoto emailu, případně osobě, kterou adresát zastupuje, předloženy.

Seznam úkonů, které musí u MAFRA, a.s. vždy činit pouze její statutární orgán způsobem jednání navenek zapsaným do obchodního rejstříku, nebo osoby těmito statutárními zástupci výslovně písemně k tomu pověřené, naleznete [zde](#).