



MINISTERSTVO VNITRA
ČESKÉ REPUBLIKY



MVCRX04CUCOX
prvotní identifikátor

odbor správy majetku
P.O.BOX 155/OSM
140 21 Praha 4

Č. j.: MV- 14940-6/OSM-2019

Praha 27. února 2019

Počet listů: 1

Přílohy: 0

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Magistrát hlavního města Prahy
Odbor územního rozvoje
Oddělení pořizování celoměstských dokumentací
Jungmannova 35/29
110 01 Praha 1

Podání námítky proti návrhu celoměstsky významných změn Z 2772/00, Z 2781/00 a Z 2797/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy

k č.j.: MHMP 110784/2019 ze dne 15. 1. 2019

Ministerstvo vnitra ČR je příslušné hospodařit s pozemky zapsanými na listu vlastnictví č.235 v katastrální území Smíchov, jejichž vlastníkem je Česká republika. Pozemky tvoří uzavřený areál Policejního prezidia České republiky.

Navrhovaná změna **Z 2772/00** mění koncepci dopravní infrastruktury redukcí západní břehové části Přístavu Smíchov a novým zatříděním vybrané komunikační sítě v jižní části Smíchova včetně vymezení nového propojení mezi ulicí Nádražní a Strakonickou umožňující převést automobilovou dopravu včetně IAD ze Strakonické do Nádražní. V této souvislosti změna rovněž upravuje šířku ulice Nádražní na území změny.

V souladu s § 52 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů **uplatňujeme** jako vlastník k **návrhu změny Z 2772/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy následující námítky.**

Nesouhlasíme se současným návrhem umístění nového dopravního propojení mezi ulicí Nádražní a Strakonickou a rozšíření ulice Nádražní v lokalitě areálu Policejního prezidia a Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy.

Odůvodnění:

Navrhovaná změna Z 2772/00 se mj. dotýká areálu Ministerstva vnitra – Policejního prezidia ČR, konkrétně Správy logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR na adrese Nádražní 16, Praha 5 – Smíchov, ale současně i části areálu Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy.

Předpokládaným novým propojením ulic Nádražní a Strakonická by došlo k záboru části pozemků stávajícího areálu, a to zřejmě pozemků p.č. 656, p.č. 657/10, p.č. 657/11, p.č.



657/12 a p.č. 658 v k. ú. Smíchov s logickým odstátněním a faktickému zmenšení plochy areálu se zásahem i do stávajících staveb. Zároveň by byl zrušen stávající vjezd do areálu s nutností řešit vjezd nový.

Dále by nové propojení ulic Nádražní a Strakonická vytvořilo předěl – bariéru, jež by znemožnila potencionální rozšíření areálu směrem na jih a zabránila rozvoji stávajícího areálu.

Lze konstatovat cílený spekulativní záměr řešit nové propojení ulic Strakonická a Nádražní zábořem a zcizením státních pozemků na úkor zájmů státu a jeho povinností v oblasti bezpečnosti a vyhnout se soukromým pozemkům, kde by bylo nutno realizovat nákladné výkupy či politicky nežádoucí vyvlastňování.

Navrhovaný záměr by svou realizací, s důsledkem faktické likvidace části současného areálu, ve svém důsledku vedl k nežádoucímu omezení činnosti Správy logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR, která po ekonomické a materiální stránce zabezpečuje činnost útvarů s celostátní působností a jiné, s konečným důsledkem narušení plnění jejich zákonných povinností na úseku bezpečnosti veřejného pořádku, což je nepochybně veřejným zájmem, po všech stránkách převažujícím nad zájmem soukromým v podobě investiční výstavby v dané oblasti, již zakreslené v dokumentaci změn v území.

Závěrem uvádíme, že ke **změnám č. Z 2781/00 a Z 2797/00** Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy **nemáme žádné připomínky ani námítky.**

Ing. Miroslav Konopecký
vrchní ministerský rada
ředitel odboru správy majetku

Vyřizuje: Bc. Jarmila Dzubová
tel. č.: 974 849 322
e-mail: jarmila.dzubova@mvcv.cz