

Radní vzali vodní klenot pod ochranu

Politici po sérii článků LN nepovolili výstavbu nad cenným vodním zdrojem. Vzrostla pochybnost nad činností vlivných úředníků

ONDŘEJ KOUTNÍK

PRAHA Dvacet článků od loňského prosince a přesně osm měsíců věnovaly LN odhalování kauzy boje o podzemní vodní dílo na pražském Smíchově. Cenný zdroj vody se mohl ocitnout v nebezpečí masivní výstavby. Včera nastal konečně posun.

Alespoň prozatím rada hlavního města ustála nátlak tajemného developera CWI Smíchov, kterému svým postupem nahrály magistrátní odbory a ministerstvo pro místní rozvoj (MMR). Radní v pondělí zastavili řízení, ve kterém se hrálo o sejmnutí stavební uzávěry ležící na několika smíchovských pozemcích poblíž ná-

Pozemky vlastněné developerkou společností CWI Smíchov se nacházejí na pražském Smíchově poblíž nádraží a ostrova Císařská louka. Na místě má vzniknout více-funkční centrum. Projekt má být součástí revitalizace a rozšíření Nádražní ulice. K dispozici má být 451 bytů a k tomu 23 230 m² pro kanceláře.



Vzhledem k bezpečnostnímu významu jde o utajené vodní dílo, které není ani zakresleno v katastru. Vzniklo v 80. letech při výstavbě metra B.

Hana Kordová Marvanová

(Spojené síly) Pražská radní sehrála klíčovou roli v zamítnutí povolení výstavby na citlivých pozemcích. Projekt považuje od začátku za podezřelý, podle ní pochybili úředníci i ministerstvo pro místní rozvoj. „V tomto případě všichni selhali, protože danou vadu měli zjistit. Já jsem to zjistila za 20 minut, odbory během dvou let nikoliv. Toto je zkrátka podezřelý,“ míní právnička Marvanová.



ní výjimky sehrála radní a právnička Hana Kordová Marvanová (Spojené síly pro Prahu). Zjistila, že problém způsobili úředníci magistrátu. O zrušení stavební uzávěry ve smíchovské oblasti požádali již na podzim 2017 radu hlavního města ředitelé odborů pro územní rozvoj a strategické investice Martin Čemus a Karel

Prajer. Povolení výstavby na pozemcích developera mělo být součástí revitalizace a rozšíření Nádražní ulice. Vzhledem k tomu, že politici bezmála dva roky o stavební uzávěře nedokázali rozhodnout, vložilo se do akce ministerstvo pro místní rozvoj. Pražským radním v červenci nařídilo, aby do 30 dnů ve věci rozhodli. To

Martin Roman

Developer tvrdí, že firmu ovládá podnikatel Radek Menšík. Z obchodního rejstříku to však jasně není. Polovinu akcií vlastní pražská společnost Galleta právníka Josefa Březiny, jež vystupuje za developera. Pět procent drží podnikatel Karel Kopp a zbylý pětáctýřicetiprocentní balík vlastní neprůhledná londýnská firma City West Investors Ltd. Minimálně na úrovni spolupráce je s CWI Smíchov spojený bývalý šéf ČEZ a vlivný podnikatel Martin Roman.



však byl problém, protože radnice si ze všeho nejdříve potřebuje opatřit znalecké materiály, které určí, za jakých okolností lze v místě stavět, aniž by se riskovalo poškození podzemního vodního pokladu.

Podle Marvanové není záměr přestavby Nádražní ulice a s tím spojené povolení výstavby i na pozemcích CWI Smíchov nikde oficiálně evidovaný a magistrátem schválený. „S udělením výjimky ze stavební uzávěry souhlasily investiční odbor, odbor pro územní rozvoj a též Institut plánování a rozvoje (IPR). V tomto případě všichni selhali, protože danou vadu měli zjistit. Nežlobte se, já jsem to zjistila za 20 minut, odbory bě-

staveno, protože odpadl jeho důvod,“ řekla LN Marvanová. Přístup dotčených úřadů považuje za podezřelý. Proč se to stalo? „Investiční odbor dle mého názoru překročil své pravomoci. Je divné, že toto nezjistilo ministerstvo pro místní rozvoj. Jeho nařízení, abychom ihned rozhodli, bylo zvláštní. Zřejmě na tom byl nějaký zájem,“ uvedla Marvanová a směřem k pražským úředníkům dodala: „S udělením výjimky ze stavební uzávěry souhlasily investiční odbor, odbor pro územní rozvoj a též Institut plánování a rozvoje (IPR). V tomto případě všichni selhali, protože danou vadu měli zjistit. Nežlobte se, já jsem to zjistila za 20 minut, odbory bě-

hem dvou let nikoliv. Toto je zkrátka podezřelý.“

Dlouholetou bojovnicí za ochranu podzemního klenotu je bývalá radní Jana Plamínková (STAN), která proti projektu CWI Smíchov bojovala v koalici primátorky Adriany Krnáčové (ANO). I teď přiložila ruku k dílu. „Minulý týden jsem rozvířila diskusi. Dozvěděla jsem se o dopise MMR, který jsem následně rozeslala radním, předsedám klubů a výboru životního prostředí. Všichni reagovali velice promptně, myslím, že to dopadlo výborně. Hlavní zásluhu na tom má paní Marvanová. Povedl se címrmanovský útok stranou, ale správným směrem,“ řekla LN Plamínková.

Ochránit celé dílo, ne jen část

Z vyjádření členů Hřibovy koalice vyplynulo, že výstavbě ve smíchovské lokalitě jako takové nebrání. Na základě kritiky odborníků však politici trvají na tom, že podzemní komplex je nutné ochránit tak, aby se ho žádná výstavba nedotkla.

Developer radním navrhl, že městu bezplatně přenechá pozemky s jámami vrty (jejich pomocí lze dostat vodu na zemský povrch). Jenže ty tvoří jen část podzemní stavby. Ochránit je třeba i takzvaný gravitační přívaděč, který plní funkci vodojemu. Ten však leží pod větší částí pozemků developera. Díky tomu by se výstavba komplexu bytů a kanceláří významně zmenšila. „Zaměříme se na ochranu vodního zdroje. Je nutné vyřešit otázku, zda je či není možné nad vodním dílem zakládat stavbu,“ slíbil primátor Hřib.

Mluvíci developera Radek Stavěl včera uvedl, že firma se teprve s rozhodnutím radních seznámí. Až pak se rozhodne, jak bude dále postupovat. Skupina CWI je přesvědčena, že projekt vodní dílo neohrozí. Usilovat prý i nadále bude o dohodu s vedením Prahy.

KAUZA LN

draží a Císařské louky. „Vzniklo to v dobách dřívějších, spousta věcí tu probíhala podezřelě,“ řekl LN primátor Zdeněk Hřib (Piráti).

Udělení výjimky ze stavební uzávěry požadoval developer CWI Smíchov, který kvůli ní nemůže postavit na svých pozemcích obří komplex kanceláří a bytů. Uzávěra tam však neleží jen tak. Pod pozemky se nachází cenný vodní zdroj a dílo, které by v případě nouze mohlo pitnou vodou napojit až 600 tisíc obyvatel. Odborníci mají obavu, že rozsáhlý projekt může vodní dílo poškodit.

Marvanová v akci

Klíčovou roli v zamítnutí staveb-

12 MĚSÍCŮ ZA CENU 9

CENA
OD 292 Kč
ZA MĚSÍC



„Fantom“ z Karlova mostu ukázal, jak mizí graffiti

VERONIKA KREJČÍ

PRAHA „To je zákon schválnosti, teď to nejde, a přitom jsme to před chvílí zkoušeli!“ pokládá rucej parního graffiti „vysavače“ profesionální čistič Miloslav Černý. „V tom případě vám tedy první ukážeme technologii, kterou jsem očistil Karlův most,“ obrací se k více než dvěma desítkám novinářů „fantom“ z Karlova mostu.

Nápis na stěně limnigrafu Na Františku v centru Prahy je již staršího data, musí tak nejprve použít i chemii na bázi kyseliny mravenčí. „Vysokotlakým proudem horké vody a páry se nápis obrousí,“ vysvětluje. Během pár minut pak reliéf graffiti mizí, čištění ovšem vyžaduje alespoň tři fáze. „Jde o velmi rychlou a účinnou metodu,“ říká Černý, načež představuje i technologii parního mytí – tedy již zmíněného vysavače – a nakonec nejšetrnější metodu pískem smíchaným s nadrcenými skořápkami ořechů.

Přímo před limnigrafem uspořádal primátor Prahy Zdeněk Hřib včera workshop, aby ilustroval moderní a rychlé postupy při odstraňování graffiti. Zejména novinářům. „Workshop je jedním z kamínek do mozaiky, jak chceme likvidaci nápisů v Praze zrychlovat. Ukazuje se, že na straně magistrátu jsou rezervy. Co se týče odměny – s panem Černým jsem teď mluvil a řekl, že ji nechce. Tímto tedy záležitost s odměnou končí,“ oznámil přítomným Hřib a zároveň potvrdil, že jej překvapila doba, s ja-

kou chtěli nápis z Karlova mostu odstraňovat památkáři. Ti workshopu přítomní nebyli, zato se jej účastnil zástupce Technické správy komunikací nebo kurátor náplavek. Došlo i na ukázkou odstranění graffiti laserem firmou Nararan, pročež někteří přítomní vyfotografovali brýle, jiné od procesu odstraňování dělila ochranná stěna.

Hlavním zájmem novinářů byl ale přece jen proslavený čistič z povolání Miloslav Černý, jehož životní příběh v posledních dnech hýbe českou společností. Nejprve zaujal tím, že se přiznal k likvidaci nápisu na Karlově mostě, který měli památkáři čistit až do půlky srpna. Před několika dny pak promluvil i o tom, že byl před téměř dvaceti lety odsouzen za dvojnásobnou vraždu. Proto za odstranění graffiti

žádné chvalozpěvy nechtěl. „Já se dnes nejen snažím nešířit kolem sebe zlo, ale i někomu pomáhat,“ sdělil už dříve ve své zpovědi pro iDNES.cz, proč zeď vyčistil tajně a zdarma.

Krajský soud v Táboře v roce 2000 označil zastřelenou manželku a jejího přítele za plánovanou popravu – oba střelil ze zadu, manželku dvakrát. Původně mu soud vyměřil dvacetiletý trest, později ho snížil na sedmáct let. Ve vězení strávil 11,5 roku, vzdělal se, vystudoval několik škol. Včera Černý řekl, že jeho motivací nyní nebylo být mediální hvězdou. „Mám Prahu rád. Důvod, proč jsem dnes přišel, je, že se chci podílet na odstraňování graffiti ve městě. Druhý šanci jsem už dostal tím, že můžu žít v této společnosti.“



Tlak horkou vodou a párou, kterým Miloslav Černý odstraní graffiti z Karlova mostu, předvedl včera novinářům na limnigrafu v centru Prahy FOTO MAFRA - MICHAL ŠULA

LIDOVÉ NOVINY

Předplatné na 1 rok objednávejte na 225 555 533 nebo na www.lidovenoviny.cz/12za9. Nabídka platí pro celotýdenní předplatné na 1 rok při objednání do 31. 8. 2019.