



POVODÍ VLTAVY

Povodí Vltavy, státní podnik
Holečkova 3178/8
150 00 Praha 5 - Smíchov

CWI Smíchov s.r.o.
Archeologická 2256/1

155 00 Praha 5

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE
9.3.2020

NAŠE ZNAČKA
PVL-35171/2020/410

VYŘIZUJE/ LINKA
RNDr. Z. Keprtová
Ing. H. Jouklová

DATUM
2020-06-15

k.ú. Smíchov, okres Praha, kraj Hlavní město Praha, č.h.p. 1-12-01-0130-0-00,
HGR 6250,
č. vodního útvaru podzemních vod 62500, charakter vodního útvaru – základní vrstva
č. vodního útvaru povrchových vod: DVL_0820

Polyfunkční areál Smíchov, Nádražní 8, 10 a 12 – dokumentace k územnímu řízení - sdělení správce povodí

Dopisem ze dne 6.5.2020 jste Povodí Vltavy, státní podnik, zaslali žádost o stanovisko správce povodí pro územní řízení ke stavebnímu záměru „Polyfunkční areál Smíchov, Nádražní 8, 10 a 12“.

K žádosti bylo doloženo hydrogeologické vyjádření „Ochrana vodního zdroje ZTC3, Praha 5 – Smíchov“, Mgr. Ing. Martin Havlice, Ph.D., RNDr. Karel Tomek, Ochrana podzemních vod s.r.o. Praha 6, srpen 2019, a závazná stanoviska a vyjádření odboru ochrany prostředí, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí Magistrátu hlavního města Prahy z hlediska ochrany složek životního prostředí.

V předloženém hydrogeologickém vyjádření je uveden souhrn podmínek, při jejichž dodržení by se měl minimalizovat vliv výstavby předmětného areálu tak, aby nedošlo k negativnímu ovlivnění množství a jakosti vodního zdroje podzemní vody - studní JV1-JV10, které jsou situované na pozemcích 668/3, 669/2 a 669/4 v k.ú. Smíchov, a souvisejícího vodního díla (přivaděče vody), a to i s výhledem na navrhovaná ochranná pásma předmětného vodního zdroje (žadatel Dopravní podnik Hl. m. Prahy).

V hydrogeologickém vyjádření jsou specifikovány např. tyto podmínky týkající se především:

- způsobu provedení jednotlivých pilot, na kterých mají být založeny jednotlivé budovy (zajištění jednotlivých vrtů ocelovou pažnicí, použití vhodné suspenze, aby nedocházelo k rozlití materiálu do pórů štěrkových vrstev a do puklin podložních pevných hornin, a tím nedodržení stanoveného profilu pilot);
- odborného znovu posouzení polohy jednotlivých pilot ve vazbě na situování vodního díla (přivaděče, včetně všech souvisejících potrubí);
- založení vlastní stavby nad úroveň hladiny podzemní vody;
- zajištění ochrany podzemních vod proti vniknutí nebezpečných látek při obnažení základové spáry na základě zpracovaného a schváleného havarijního plánu a zajištění regulovaného



- čerpání podzemních a povrchových vod mimo prostor s dosahem možného ovlivnění studní JV1-JV10 a případné jejich akumulování ve výkopových jamách;
- zajištění opravy, příp. přeložky, odlehčovací kanalizační stoky DN 600 mimo navrhované I. OPVZ a následně i dostatečné zajištění všech potrubí v prostoru předmětného areálu s potenciálně nebezpečnými látkami proti jejich úniku (např. dvouplášťové potrubí, ochrana potrubí, sběrné jímky);
 - zajištění dostatečného odvodnění veškerých budoucích zpevněných ploch, především v místech s možnými úniky nebezpečných látek (pojízdne plochy, parkoviště apod.).

Polyfunkční areál Smíchov má být vystavěn právě v blízkosti studní JV1-JV10, ze kterých je **povoleno odběr podzemní vody (Evidence uživatelů vod - č. VHB 120034 Dopravní podnik Praha) pro zásobování technického střediska ZTC3 DP hl. m. v Radlicích a pro zásobování obyvatelstva vodou.**

Pozemky, na kterých má být realizován předmětný záměr nejsou situovány v záplavovém území a v současné době ani v ochranném pásmu vodního zdroje. Současně tyto pozemky nesousedí s pozemky, na kterých má Povodí Vltavy, státní podnik, právo hospodařit.

Vzhledem k tomu, že se předmětný záměr nenachází v záplavovém území a v současné době ani v ochranném pásmu vodního zdroje, **nepodléhá vydání stanoviska správce povodí dle § 54 odst. 4 vodního zákona.**

V případě potřeby je možné k územnímu řízení vydat dle ustanovení § 54 odst. 4 vodního zákona **vyjádření správce povodí na základě žádosti příslušného vodoprávního úřadu (Magistrát hl. m. Prahy, Městská část Praha 5) a posoudit vliv záměru na stav dotčeného útvaru podzemní vody a na ochranu vodních poměrů v místě stavby.**


Ing. Michal Krátký
vedoucí útvaru povrchových
a podzemních vod

Povodí Vltavy,
státní podnik
Holečkova 3178/8
150 00 Praha 5 - Smíchov



Příloha
bez přílohy

CO
Magistrát hl. m. Prahy, Oddělení vodního hospodářství, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Městská část Praha 5, Odbor životního prostředí, Nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5